



Paris, le 17 novembre 2020.

MoZaiC Asset Management accompagne l'exploitant d'Ehpad Virtue en Irlande dans son opération d'adossement à Emera

L'opérateur français Emera acquiert 70 % du groupe d'Ehpad - Virtue Integrated Elder Care - un des principaux acteurs irlandais de la prise en charge des personnes âgées.

MoZaiC Asset Management est fier d'avoir participé et contribué à cette opération financière qui a permis à Virtue de s'adosser à Emera, un des leaders européens de la prise en charge de la dépendance.

Fondé par les frères Cillian et Ronan Willis, Virtue développe son expertise au service de l'accompagnement et des soins aux personnes âgées, avec un positionnement « premium ».

Son réseau d'établissements médicalisés et de résidences avec services est aujourd'hui à la pointe de la technologie pour accueillir les personnes âgées dans les meilleures conditions de vie possibles. Doté d'une équipe de direction expérimentée, le groupe est entré dans une dynamique de forte croissance ces derniers mois.

Afin de permettre à Virtue d'être acteur de la consolidation en cours du marché Irlandais, Virtue a choisi de s'adosser à un actionnaire de référence qui lui donnera les moyens de ses ambitions.

Frédéric Dib, fondateur de MoZaiC Asset Management, salue la confiance qui lui a été accordée par les groupes Emera et Virtue dans cette opération stratégique et capitalistique : *« Je remercie toutes les équipes françaises et irlandaises de ces entités, qui par leur travail rigoureux, nous ont permis de mener à bien cette phase de croissance pour le Groupe Emera. MoZaiC AM ambitionne de poursuivre son engagement responsable afin de répondre au besoin croissant d'un accompagnement de qualité pour nos aînés, en s'appuyant sur son expertise et ses valeurs humanistes ».*

Frédéric Dib intègrera le « Business Development Committee » du Groupe Virtue en Irlande aux côtés de Ronan Willis (Virtue) Cillian Willis (Virtue), Paula O'Reilly (Virtue), Garrett Donnelly (Virtue), Eric Baugas (Emera) et Baptiste Bazire (Emera).

Virtue exploite aujourd'hui 463 lits dans quatre établissements près de Dublin plus un établissement en cours de construction dans une ville côtière proche de la capitale. En comptant les extensions de capacité en cours de réalisation dans les 4 établissements existants, Virtue atteindra une capacité de 640 lits sous peu.

A propos d'Emera :

Avec plus de 3 500 collaborateurs répartis en France et en Europe, le Groupe Emera bénéficie d'un savoir-faire en matière de gestion de maisons de retraite et résidences seniors, à travers une expérience acquise par l'ensemble de son encadrement depuis près de 30 ans.

A propos de MoZaiC Asset Management :

MoZaiC Asset Management est le partenaire des exploitants dans la mise en œuvre de leur stratégie de développement et des investisseurs dans l'acquisition, la gestion et la valorisation d'actifs immobiliers de santé en Europe.

Contacts presse :

Cecilia Maldonado

cmaldonado@mozaic-am.com

06 73 85 75 28